

الهاتف: 73.650.008
الفاكس: 73.650.008



الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية المهدية
بلدية البرادجة

محضر جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الاولى

لسنة 2022 المنعقدة بتاريخ 26 فيفري 2022

أفاد رئيس البلدية أنه على إثر الوضع الوبائي الذي تمر به البلاد تعذر علينا عقد الجلسة التمهيدية، و تم إعلام المواطنين عبر صفحات التواصل الاجتماعي و تعليق إعلان بمقر البلدية مع دعوتهم إلى إيداع مقترحاتهم و مشاغلهم بمكتب الضبط للبلدية .
و عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عـ29 دد لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 و خاصة الفصل 216 .

و بناءا على الاستدعاءات الموجهة إلى السادة كافة أعضاء المجلس البلدي و الصادرة بتاريخ 10 فيفري 2022 لحضور أشغال الدورة العادية الرابعة لسنة 2022 عقد المجلس البلدي يوم السبت 26 فيفري 2022 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية الدورة العادية الاولى لسنة 2022 برئاسة السيد الهادي سعيد رئيس البلدية و بحضور السيد معتمد البرادجة علاء الدين الصغير و أعضاء المجلس البلدي السادة:

- | | |
|--|----------------------|
| مساعد أول | - و هيبة المبروك |
| مساعد ثالث | - علي موسى |
| مساعد رابع | - عبد السلام الشرياق |
| مستشارة و رئيسة لجنة شؤون المرأة | - أمينة ابراهيم |
| مستشار و رئيسة لجنة الفنون و الثقافة و التربية و التعليم | - إيمان نوير |
| مستشار و رئيسة لجنة النظافة و العناية بالبيئة | - إيناس عسيلة |
| مستشار | - نوفل موسى |
| مستشارة | - سعاد سعيد |
| مستشارة | - زهور فرحات |
| مستشار | - شكري كوكة |

- لمياء حمودة مستشارة
- علي الحمروني مستشار

و قد تغيب كل من السادة : أماني البدوي، محمد فوز صالح ، هيثم بن عمر، رمضان رويس ، و حضر عن الإدارة البلدية السيد نبيل إبراهيم الكاتب العام للبلدية مقرر الجلسة و السيدة ملاك القريبي مكلفة بشؤون المجلس .

افتتح الجلسة السيد الهادي سعيد رئيس البلدية بكلمة رحب فيها بالحضور، ثم استعرض جدول الأعمال التالي:

متابعة ما بين الدورتين

- التنقيح النهائي لميزانية لسنة 2021

- توزيع المال الاحتياطي و فواضل ميزانية سنة 2021

- متابعة سير الاستخلاصات

- النظافة و العناية بالبيئة

- متابعة سير المشاريع البلدية

- إحداث هيئة استشارية بالدائرة البلدية الحسينات-الرشاشة

- النظر في بعض المطالب

- مواضيع مختلفة

الموضوع : متابعة ما بين الدورتين :

قائمة هيئـة الجلسـات التي تم عقدها بمقر الولاية

تولى رئيس البلدية إطلاع الحضور على الجلسات الملتئمة ما بين الدورتين و التي كانت كالآتي :

- جلسة عمل في إطار النظر في فكرة مشروع بعث مصب جهوي لرسكلة و تثمين النفايات

بالجهة يوم الاثنين 13 ديسمبر 2021.

- جلسة عمل في إطار أعمال اللجنة الجهوية لمتابعة تطور الأسعار و ضمان

التزويد و التصدي للتهريب و التجارة الموازية يوم الخميس 27 ديسمبر 2021.

- جلسة عمل في إطار أعمال اللجنة الجهوية لمتابعة تطور الأسعار و ضمان

التزويد و التصدي للتهريب و التجارة الموازية يوم الثلاثاء 25 جانفي 2022.

- دعوة لحضور جلسة عمل اللجنة الجهوية للسلامة المرورية المقرر عقدها يوم

الجمعة 28 جانفي 2022.

- دعوة لحضور جلسة العمل المقرر عقدها يوم الاثنين 31 جانفي 2022 حول الاستشارة

الوطنية.

الموضوع : التنقيح النهائي لميزانية التنمية لسنة 2021 :

تولى الكاتب العام تقديم وثيقة التنقيح النهائي لميزانية التنمية لسنة 2021 بناء على المعطيات الواردة علينا من القبضة المالية و المبينة كالتالي :

الموارد:

فصل	فقرة	ف/ف	بيان الموارد	الاعتمادات المفتوحة بالميزانية	الزيادة	طرح لعدم توفر الاعتمادات	الاعتمادات النهائية
70-01	01		<u>منح التجهيز و مساهمات داخلية</u>	413 000.000	40 213.992	15 826.050	437 387.942
		001					
		002	<u>*نقل فواضل</u>	952 000.000	25 000.000	40 000.000	937 000.000
			*موارد السنة				
70-01	04						
		001	<u>منح ومساهمات داخلية أخرى</u>	-	-	-	-
		002	* نقل فواضل	-	50 000.000	-	50 000.000
			* موارد السنة				
80-01			<u>المبالغ المتأتية من الفوائض غير</u>				
		01	<u>المستعملة من العنوان الأول</u>	30 000.000	3 648.600	4 083.562	29 565.038
		02	* نقل فواضل	29 000.000	28 412.480	-	57 412.480
			* موارد السنة				
			<u>الجملة</u>	1424 000.000	147 275.072	59 909.612	1511 365.460

المصاريف :

فصل	فقرة	بيان الفصول	الاعتمادات المفتوحة بالميزانية	الزيادة	طرح لعدم توفر الاعتمادات	الاعتمادات الجملية
6-600	01	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية	30 000.000	2 098.459	-	32 098.459
6-600	20	دراسات أخرى	45 000.000	4 104.000	4 083.562	45 020.438
6-603	03	قصر البلدية	80 000.000	21 418.821	-	101 418.821
6-603	05	اشغال تهيئة مختلفة	-	17 412.480	-	17 412.480
6-603	06	أشغال الصيانة والتعهد	-	9 000.000	-	9 000.000
6-605	20	برامج وتجهيزات إعلامية	5 000.000	75.505	-	5 075.505
6-606	01	اقتناء معدات النظافة والطرق	81 000.000	25 000.000	15 826.050	90 173.950
6-606	02	اقتناء معدات وتجهيزات أخرى	-	22 040.000	-	22 040.000
6-608	01	اقتناء وسائل النقل	-	5 215.760	-	5 215.760
6-610	01	الإنارة العمومية	170 000.000	2 207.472	-	172 207.472
6-613	02	تعبيد الطرق	754 000.000	5 137.244	-	759 137.244
6-613	03	أشغال الصيانة والتعهد	-	20 000.000	-	20 000.000
6-614	03	تهيئة وتجهيز الشواطئ	-	781.331	-	781.331
6-614	05	تهيئة المقابر وصيانتها	2 000.000	-	-	2 000.000
6-615	05	عمليات التهيئة والتجميل الأخرى	152 000.000	-	-	152 000.000
6-616	03	بناء نوادي الشباب والطفولة وتهيئتها	-	634.000	-	634.000
6-616	04	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية	-	10 000.000	-	10 000.000
10-950	01	تسديد أصل القروض المبرمة لدى صندوق القروض	5 000.000	2 150.000	-	7 150.000
		الجملة	1424 000.000	147 275.072	59 909.612	1511 365.460

وبعد تقديم التوضيحات اللازمة للمجلس البلدي ومناقشة مضمون هذه الوثيقة صادق
الحضور بالإجماع على التنقيح النهائي لميزانية التنمية لسنة 2021 دخلا وصرفا .

الموضوع : توزيع المال الاحتياطي وفواصل ميزانية سنة 2021

تولى الكاتب العام للبلدية تلاوة الوثيقة الخاصة بتصرف ميزانية سنة 2021 دخلا و صرفا المبينة كالاتي :

العنوان الأول:

1057 970.506	.....	- الموارد:
1037 492.489	.....	- النفقات:
20 478.017	.....	المتبقي:

المال الاحتياطي :

* فواصل العنوان الأول لسنة 2020 : 20 % 14 548.143
* فواصل العنوان الأول لسنة 2021 : 100 % 20 478.017

35 026.160	.....	الجملة
20 000.000	.....	ما تم ترسيمه بالميزانية: بالعنوان الأول :
14 000.000	.....	بالعنوان الثاني:
24 000.000	.....	الجملة
<u>1 026.160</u>	.....	<u>الفائض :</u>

العنوان الثاني:

1511 365.460	.....	- الموارد:
403 024.492	.....	- النفقات :
1108 340.968	.....	المتبقي:

ما تم ترسيمه بالميزانية بالعنوان الثاني : 839 000.000 نقل فواصل مال احتياطي وإعانات تجهيز

$$\text{الفائض: } 245\,340.968 = 839\,000.000 - 1108\,340.968$$

$$\text{ما بقي للتوزيع : } 246\,367.128 = 1\,026.160 + 245\,340.968$$



و بعد التدوال و تقديم التوضيحات اللازمة تمت المصادقة بالاجماع على توزيع فواضل
العنوان الثاني بالمشاريع المخصصة لها و فواضل العنوان الاول المقدرة بـ 1 026.160
بالفصل الخاص بتعهد و صيانة الطرقات و بالتالي تكون الموارد و النفقات كالآتي :

الموارد

فصل	فقرة	ف/ف	بيان الموارد	الاعتمادات المفتوحة بالميزانية	بالنقص	بالزيادة	الاعتمادات النهائية
70-01	01		<u>منح التجهيز و مساهمات داخلية</u>				
			منح موظفة مسندة من صندوق القروض				
		001	* نقل فواضل	839 000.000	48 000.000	279 668.247	1070 668.247
		002	* موارد السنة	-		-	-
	02		منح غير موظفة مسندة من صندوق القروض				
		001	* نقل فواضل	-		-	-
		002	* موارد السنة	402 000.000			402.000.000
			منح ومساهمات داخلية اخرى				
	05	001	* نقل فواضل	-		10 304.072	10 304.072
		002	* موارد السنة	-		-	-
80-01	01		المبالغ المقامة من الفواضل الغير مستعملة من العنوان الأول				
			* نقل فواضل	24 000.000		4 867.328	27 368.649
		02	* موارد السنة	14 000.000	1 498.679	1 026.160	15 026.160
			مساهمة العنوان الأول في مصاريف العنوان الثاني				
				13 000.000		-	13 000.000
			<u>الجملة</u>	1292 000.000	49 498.679	259 865.807	1538 367.128

المصاريف:

الإعتمادات النهائية	التنقيحات		الإعتمادات المفتوحة بالميزانية	بيان الفصول	فقرة	فصل
	بالنقص	بالزيادة				
29 317.209	-	317.209	29 000.000	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية	01	6-600
33 105.321	1 498.679	4 104.000	30 500.000	دراسات أخرى	20	6-600
-	48 000.000	-	48 000.000	قصر البلدية	01	6-603
2 036.677	-	2 036.677	-	أشغال الصيانة والتعهد	06	6-603
430.905	-	430 905	-	برامج وتجهيزات إعلامية	20	6-605
61 913.819	-	36 913.819	25 000.000	اقتناء معدات النظافة والطرق	01	6-606
25 871.480	-	871.480	25 000.000	اقتناء معدات وتجهيزات أخرى	02	6-606
5 215.760	-	5 215.760	-	اقتناء وسائل النقل		6-608
71 990.379	-	71 990.379	-	الإنارة العمومية	01	6-610
100 000.000	-	-	100 000.000	بناء الارصفة	01	6-613
822 990.349	-	161 490.349	661 500.000	تعبيد الطرق	02	6-613
213 330.232	-	1 330.232	212 000.000	أشغال الصيانة والتعهد	03	6-613
501.331	-	501.331	-	تهيئة الشواطئ وتجهيزها	03	6-614
3 600.000	-	-	3 600.000	تهيئة المقابر وصيانتها	05	6-614
152 000.000	-	-	152 000.000	عمليات التهيئة والتجميل الأخرى	05	6-615
634.000	-	634.000	-	بناء نوادي الشباب والطفولة وتهيئتها	03	6-616
10 000.000	-	10 000.000	-	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية	04	6-616
5 429.666	-	29.666	5 400.000	تسديد أصل القروض المبرمة لدى صندوق القروض	01	10-950
1538.367.128	49 498.679	295.865.807	1292 000.000	الجماليات =		

الموضوع : متابعة سير الاستخلاصات :

كشف حول متابعة سير الاستخلاصات

بيان الفصول	الاستخلاص الى غاية 2021/12/31	بقايا تثقيلات سنة 2021 و ما قبلها	تثقيلات 2022	الجملة	المبرمج بالميزانية	الاستخلاصات الى غاية 2022/01/31
المعلوم على العقارات المبنية	26.341.428	814.261.000	115.037.000	929.298.000	60.000.000	2.884.000
المعلوم على العقارات الغير مبنية	14.083.406	102.509.000	15.659.000	118.168.000	12.000.000	842.000

بناء على الكشوفات نلاحظ أن نسب الاستخلاصات ضعيفة جدا مما يؤثر سلبا على إنجاز المشاريع و إسداء الخدمات .

- تم إستلزام السوق الأسبوعية بالرشاشة بمبلغ قدره 55 أ.د.
- تم استلزام السوق الأسبوعية بالبرادعة بمبلغ 7100 دينار .
- الحرص على تسويق المحل المسوخ سابقا للمواطن عبد الله الحاج خليفة بالمزاد العلني .

الموضوع : طرح المعلوم الخاص بالعقارات المبنية المتعلق بالعفو الجبائي :

تولى الكاتب العام للبلدية اطلاع الحضور على القائمة المتعلقة بعدد 484 فصل بمبلغ 150 357.511 المشمولة بالطرح المعدة من طرف قابض المالية بقصور الساف في اطار تنفيذ القانون عدد 56 بتاريخ 27 ديسمبر 2018 و بعد المناقشة و تقديم التوضيحات اللازمة تمت المصادقة بالاجماع على طرح المعلوم المذكور .

- الموضوع : النظافة و العناية بالبيئة:

- إضافة إلى العمل اليومي تم :
- إصلاح الطرقات و العملية متواصلة
- إعداد و تنفيذ برنامج للتوقي من التقلبات المناخية
- إصلاح شبكة التنوير العمومي .
- أوصى الحضور بضرورة متابعة عملة الكنس و تعهد و تنظيف شاطئ العالية بداية من الان .
- تخصيص يوم للقيام بعملية الكنس بالرشاشة يوم الاثنين بعد السوق الاسبوعي أو يوم الثلاثاء .

الموضوع : متابعة سير المشاريع :

* المشاريع المبرمجة في إطار برنامج التنمية المندمجة :

● **القسط الأول :** تعبيد طريق ترشقة . الشوابين ، العتاريس في طور إعادة الاعلان عن طلب العروض للمرة الثانية .

● **القسط الثاني :** تعبيد طريق أولاد المنصر في طور الإعلان عن طلب العروض .

● **القسط الثالث :** تعبيد و تنوير طريق الشاطئ إعطاء الإذن للانطلاق الدراسة

● **الحي التجاري :** بصدد القيام بالدراسات و الإعلان عن طلب عروض في غضون شهر .

● **تقوية شبكة الضغط العالي :** بصدد القيام بالدراسة من طرف الشركة التونسية للكهرباء و الغاز

- مشاريع التنمية الجهوية :

- لقد تم الانتهاء من إنجاز مشروع التنوير بأولاد مسلم في انتظار تركيز العداد .

- المشاريع البلدية :

مشاريع 2020 :

- مشروع تعبيد الطرقات 150 أ.د (أولاد مسلم و الاشياح): الأشغال متوقفة إلى حين تحسن الأحوال الجوية للقيام بعملية التزفيت.

- مشروع التنوير العمومي برنامج 2020: إنطلقت الأشغال في مرحلة متقدمة و تمت المطالبة بتنوير مدخل البرادعة الشمالي من جهة المقبرة .

- اقتناء معدات برنامج 2020: تم مراسلة الصندوق لمدنا بالفارق المقدّر بـ 25 أ.د لإتمام إقتناء آلة رافعة.

* مشاريع 2021 :

- تعبيد الطرقات و الأرصفة (170 أ.د) : تم إعطاء الإذن للمقاول و بصدد إعداد أمثلة الانجاز .

مشروع تجميل المدينة (152 أ.د) : الإعلان عن طلب العروض خلال الأسبوع المقبل .

- تعبيد الطرقات 440 أ.د: تم فتح العروض يوم 19 جانفي 2022 و بصدد تقييم العروض.

-مشاريع 2022 :

* إقتناء حاويات 25 أ.د بصدد القيام باستشارة .

* اقتناء سلم كهربائي 25 أ.د :بصدد القيام بالاستشارة

* 140 أ.د تعبيد الطرقات الحسينات الرشارشة :القيام باستشارة لاختيار مكتب الدراسات

* 212 أ.د لصيانة الطرقات بالبرادعة : بصدد القيام باستشارة لاختيار مكتب الدراسات

- مشروع الملعب البلدي بالبرادعة : تم فتح العروض يوم 15 نوفمبر وتم مراسلة وزارة الشباب و الرياضة لتوفير الفارق المقدر بـ مليون دينار .

* كما طالب الحضور بعرض الملفات الخاصة بالبناء و غيرها و التي بها إشكاليات قصد معالجتها في جلسة استثنائية .

الموضوع : حول احداث هيئة استشارية بالدائرة البلدية

تولى رئيس البلدية إعلام الحضور بأنه تم تجهيز الدائرة و تعيين السيد على موسى رئيسا للدائرة و تبعا للفصل 229 المتعلق بإحداث هيئة استشارية بقرار من رئيس البلدية بعد مداولة المجلس البلدي و يراعي مبدأ التناسف و تمثيلية الشباب .

و بعد التداول تم الاتفاق على أن تتكون الهيئة الاستشارية للدائرة من كافة بقية أعضاء المجلس البلدي أصيلي عمادتي الرشارشة و الحسينات و عددهم 6 و هم : هيثم بن عمر ، نوفل موسى ، شكري كوكة ، إيمان نوير ، نجوى كوكة و زهور فرحات .

الموضوع : النظر في بعض المطالب

• درس الحضور مطلب المواطن توفيق غمام حول الحصول على ترخيص لتركيز مشربة بشاطئ العالية و الترخيص له في استغلال جزءا من الملك العمومي البحري لتركيز مشربة و بعد التداول و المناقشة صادق المجلس بالاجماع على الترخيص للمواطن المذكور لاستغلال جزءا من الملك العمومي البحري لتركيز مشربة بالمنطقة الصخرية .

• درس الحضور مطلب المواطن حسن الفضاح حول الحصول على ترخيص لتركيز مشربة بشاطئ العالية و بعد التداول و المناقشة صادق المجلس بالإجماع على الترخيص له لاستغلال جزءا من الملك العمومي البحري لتركيز مشربة بالمنطقة الصخرية .

الموضوع : حول تغيير قرار أشغال وقتي للرصيف (كشك) :

بناء على الطلب الذي تقدم به المواطن عز الدين سعيد حول تغيير قرار الاشغال الوقتي باسمه عوضا عن ابنه نظرا لظروفه الصحية التي لا تسمح له بالتواصل مع الادارات و كل ما يتطلبه تعاطي النشاط و بعد المناقشة صادق الحضور بالاجماع على تغيير قرار الاستغلال الوقتي باسم والده عز الدين سعيد و سحب القرار المسند له .

الموضوع : حول تخصيص عقار لفائدة المندوبية الجهوية لشؤون الثقافة بعمادة الرشاشة :

تولى رئيس البلدية تلاوة المراسلة الواردة على البلدية من طرف الدائرة الجهوية لأعمال الدولة و الشؤون العقارية حول تخصيص العقار الدولي المعروف بإسم بئر خربة الريح لفائدة المندوبية الجهوية لشؤون الثقافة قصد انجاز دار ثقافة جديدة و مكتبة عمومية بالمنطقة .

و بعد التداول تم المصادقة بالاجماع رفض مطلب أملاك الدولة المتمثل في تخصيص العقار للغرض المذكور سلفا نظرا لوجود دار ثقافة بالرشاشة مطالبين مندوبية الشؤون الثقافية بصيانة المقر الموجود و تخصيص هذا العقار لبناء مركب شبابي .

الموضوع : حول مقهى العالية :

تولى رئيس البلدية اعلام الحضور بقرار هدم مشرب العالية الصادر من السيد والي المهدية بتاريخ 27 ديسمبر 2021 و بعد تقديم التوضيحات اللازمة و تداول هذا الموضوع تم الاتفاق بالاجماع على تبليغ الحرس البحري بالمنطقة الذي وجه استدعاء للبلدية في الغرض المعطيات التالية :

- تم تشييد المقهى سنة 1986 أي قبل إحداث وكالة حماية و تهيئة الشريط الساحلي .

- تعتبر المرفق الوحيد بشاطئ العالية الذي يؤمه المصطافون من كامل أنحاء الجمهورية .

- تتولى البلدية الازالة بعد تركيز مرفق عام من المواد الخفيفة .

و في ختام الجلسة جدد رئيس المجلس البلدي شكره للحضور و رفعت الجلسة على الساعة الواحدة بعد الظهر .

حرر بتاريخه

رئيس البلدية

الهادي سعيدي

