



محضر الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2019 المنعقدة بتاريخ 19 جانفي 2019

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية المؤرخ في 09 ماي 2018 .

و بناء على الاستدعاءات الموجهة إلى السادة كافة أعضاء المجلس البلدي و الصادرة بتاريخ 11 جانفي 2019 تحت عدد 74 و المتضمنة النص التالي : " و بعد ، في نطاق الاعداد للدورة العادية الاولى لسنة 2019 ، نتشرف باستدعائكم لحضور الجلسة التمهيدية المقرر عقدها يوم السبت 19 جانفي 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية " .

عقد المجلس البلدي اليوم والسبت 19 جانفي 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية الجلسة التمهيدية برئاسة السيد الهادي سعيد رئيس البلدية و بحضور السادة :

✓ وهيبة المبروك.....	مساعد أول
✓ هيثم بن عمر.....	مساعد ثان
✓ علي موسى.....	مساعد ثالث
✓ عبد السلام الشرياق.....	مساعد رابع
✓ ايمان نويرة.....	مستشارة
✓ ايناس عسيلة.....	مستشار
✓ نجوى كوكة.....	مستشارة
✓ نوفل موسى.....	مستشار
✓ لمياء حمودة.....	مستشارة
✓ علي الحمروني...	مستشار
✓ سعاد سعيد.....	مستشارة
✓ شكري كوكة.....	مستشار
✓ زهور فرحات.....	مستشارة
✓ أمينة ابراهيم.....	مستشارة

و تغيب كل من السادة : رمضان رويس بدون عذر، و تغيب السادة محمد فواز صالح، أماني البدوي بعذر

كما حضر عن الادارة السيد نبيل ابراهيم الكاتب العام للبلدية مقرا الجلسة و الأعوان ملاك القريبي و دلال عبد العزيز مكلفة بشؤون المجلس ،

و حضر أشغال الجلسة و ممثلين عن الأحزاب و المنظمات و الجمعيات و المجتمع المدني و بعض المواطنين دونت ببطاقة الحضور المعدة في الغرض .
افتتح السيد الهادي سعيد رئيس البلدية الجلسة بكلمة رحب فيها بالحضور و شكرهم على قبول الدعوة و تعاضدهم في العمل البلدي و تفاعلهم باقتراحاتهم و تصوراتهم البناءة لدفع مسيرة التنمية بالجهة و تحسين جودة الخدمات من خلال الإجماعات التمهيدية أو الجلسات التشاركية أو الإتصال المباشر كما قام بتقديم جزيل الشكر إلى مواطني و جالية البرادعة بالخارج لمساندتهم للعمل البلدي تقديم هبة شاحنة و الحافلة و إلى كل من أبدى استعدادهم على التعاون و مساعدة البلدية .

ثم تولى سرد نشاط المجلس البلدي ما بين الدورتين و التيكانت كالاتي :

- جلسة مع السيد المدير الجهوي للوكالة العقارية السياحية حول تفعيل المنطقة السياحية و الصناعات التقليدية بتاريخ 17 ديسمبر 2018 لتحديد جلسة في الغرض .

- جلسة مع المتفقد الجهوي للآثار و المكلف بالحفريات بالعالية و قد تم مراسلة وزير الثقافة بتاريخ 05 ديسمبر 2018 قصد تحديد جلسة لتنمين التراث و المواقع الأثرية بالعالية .

تم تركيز الأوتاد الخاصة بتحديد المنطقة البلدية من طرف مركز الإستشعار عن بعد أيام 03،02 و 04 جانفي 2019.

- جلسة بمقر الادارة الجهوية للتجهيز و الإسكان بالمهدية بتاريخ 15 جانفي 2019 تتعلق بالنظر في النقاط التالية : (إعادة تعبيد الطريق المحلية RVE861 من قصور الساف إلى ملولش عبر البرادعة- الحسينات الرشارشة ، استصلاح شاطئ العالية ، تنفيذ المشاريع المبرمجة ضمن التنمية الجهوية برنامج 2017 بكل من الحسينات و الرشارشة، استشارة حول طريقة إعادة تعبيد بعض الطرقات المبرمجة ضمن البرنامج الإستثماري لسنة 2019، برمجة إحداث جزيرة دوران و التنوير العمومي بكل من الرشارشة و الحسينات ضمن مشروع إعادة تعبيد الطريق RVE861 أنفا ، تدخلات الإدارة الجهوية للتجهيز ببعض المسالك الفلاحية برنامج 2019 ،إنجاز مخفضات سرعة تمت الموافقة عليها من طرف اللجنة الجهوية الفنية) .كما أشار إلى جملة من المراسلات الموجهة إلى مختلف الإدارات و المتمثلة في :

- مراسلة السيد وزير المالية بتاريخ 05 ديسمبر 2018 حول إحداث قبضة بلدية لتقريب الخدمات من المواطن .

- مراسلة المدير الجهوي للنقل بالساحل حول توسيع خط الجولان لتقريب الخدمات بالأحياء التالية :
(الشواشين ،دار حسن بن عامر ،القدارة) و بعث خط جديد يربط الشابة مـرورا بالحسينات
و القدارة و جنان الجلاصي بناء على طلب مواطني و جمعية صوت الحسينات بتاريخ 04 جانفي 2019.

- مراسلة مندوبية الشباب و الرياضة حول إعتمادات سبق رصدها لإنجاز ملعب حي بالحسينات
و التداول عن عدم الإنجاز و مآل الإعتمادات وذلك بتاريخ 04 جانفي 2019.

- مراسلة أملاك الدولة في خصوص بعض العقارات التابعة لأملاك الدولة بمنطقة الحسينات بناء على
طلب ووثائق تقدمت بهم جمعية صوت الحسينات .

- مراسلة قصد إحداث ملاعب أحياء بكل من الملعب المتمثل حاليا بالملعب التابع للمدرسة المركزية
و بالفضاء المخصص ملعب بلدي و بهنشير خصيب بالحسينات و الأرض المعروفة بخربة الريح
بالرشارشة بتاريخ 02 جانفي 2019.

ثم تولى تلاوة التقرير الخاص بالنظافة و متابعة سير المشاريع و الإستخلاصات .

I. الموضوع : النظافة و العناية بالبيئة :

استهل رئيس المجلس البلدي بجملة من النقاط الاساسية متمثلة خاصة في :
النظافة مجهود يومي يقوم به عملة البلدية و قد أولينا أهمية خاصة لهذا القطاع كما قمنا
بـ:

- ✓ حملات بعديد الاحياء و المناطق .
- ✓ فرش مادة التيف ببعض الأماكن
- ✓ رفع فواضل البناء ببعض الأحياء
- ✓ التدخل بالطرقات الرئيسية و الفرعية و أغلب الأحياء لإزالة الأعشاب
الطفيلية و غيرها و العملية متواصلة .
- ✓ القيام بحملات للقضاء على الكلاب السائبة بالتنسيق مع المصالح الأمنية
و الحملات متواصلة .
- ✓ تكثيف عدد الدوريات لرفع الفواضل
- ✓ اصلاح شبكة التنوير العمومي و قمنا بتدعيم الإطار بعامل كهربائي إختصاص
تنوير عمومي عن طريق مناظرة .
- ✓ التدخل ببعض الحقائق

II. المشاريع المبرمجة :

في هذا الاطار قدم رئيس البلدية جملة من التوضيحات الخاصة بالمشاريع :

*** الملعب البلدي :** تم عقد جلسة بمقر وزارة الشباب و الرياضة و تم موافقتنا على إضافة المضمار .

حيث يحدد القيام بالدراسات اللازمة

*** المشاريع المبرمجة في إطار برنامج التنمية المندمجة :**

- تم الإعلان عن طلب عروض لإعداد الدراسة الخاصة بتعبيد طريق ترشقة في طول 3 كلم و طريق الشوايين و العتاريس و طريق الرشارشة و الحسينات للقيام بطلب عروض للإنجاز .

*** المشاريع المبرمجة في إطار البرنامج السنوي للاستثمار :**

- اقتناء شاحنة ضاغطة قالبية : في انتظار عملية التوريد التي ستكون قريبا .

*** المشاريع المبرمجة لسنة 2019 :** تم رصد مساعدات غير موظفة بقيمة 408 ألف دينار

لفائدة البرادعة و تم تطبيق منهجية اعداد البرنامج السنوي لسنة 2019 و خصص كالتالي :

- 218 أ.د لتعبيد الطرقات

- 130 أ.د لتوفير عمومي

- 20 أ.د حاويات

- 40 أ.د لتوسعة مقر البلدية

✓ بالنسبة للتشخيص لكل من منطقتي الحسينات و الرشارشة :

- **التنوير العمومي :** تم إجراء استشارة للقيام بها من طرف مكتب دراسات لكل الاحياء.

- **الطرق :** تتولى البلدية القيام به و ستكون جاهزة في أقرب الآجال قصد إستغلالهما عند رصد المساعدة الغير موظفة .

*** مراجعة أمثلة التهيئة العمرانية :**

- **أمثلة في طور المراجعة :**

• مثال التهيئة بالبرادعة : نسبة الإنجاز 30%

• مثال التهيئة لمنطقة العالية : نسبة الإنجاز 30%

و قد وردت علينا مراسلة من إدارة التعمير تتضمن إعادة عرضها على المجلس حول إقرار مواصلتها أو إعادة النظر في محتواها .

- بالنسبة لمراجعة أمثلة التهيئة العمرانية لكل من :

- الصوالح و الحمايدية

- الحسينات

- الرشارشة

بصدد إعداد تقارير مبررات (وهي دراسة كاملة للإشكاليات و أمثلة و معطيات خاصة بالمناطق).

III. الموضوع : متابعة سير الاستخلاصات :

تولى السيد رئيس البلدية إعلام الحضور لما تضمنه الفصل عدد 72 من قانون المالية لسنة 2019 والذي ينص على :

تخفيف العبء الجبائي على المطالبين بالأداء عن المبالغ المستوجبة بعنوان المعلوم على العقارات المبنية و المساهمة لفائدة الصندوق الوطني لتحسين السكن لسنة 2016 و ما قبلها و خطايا التأخير و مصاريف التتبع المتعلقة بها .

و للإنتفاع بأحكام الفقرة الأولى من هذا الفصل يشترط :

دفع كامل المعاليم المستوجبة بعنوان سنة 2019

دفع كامل المبالغ المستوجبة بعنوان المعاليم المذكورة لسنتي 2017 و 2018 في أجل أقصاه موفى شهر ديسمبر 2019.

و يقع التخلي لفائدة المنخرطين في التسوية عن مصاريف التتبع و خطايا التأخير المتعلقة بسنتي 2017 و 2018 .

و قد أفادهم في هذا الصدد أنه سيتم القيام بحملة واسعة بواسطة لافقات و مضخات الصوت و معلقات قصد إعلام المواطنين بهذا الإجراء و دعوتهم للإنخراط فيه .

IV. تدخلات المواطنين :

ثم أحال رئيس المجلس البلدي الكلمة للحضور و كانت مداخلاتهم على النحو التالي:

السيد عبد الحميد الشتيوي: أشار إلى أن عدد 20 عائلة يفتقدون طريق مهيبى بنهج

حنبل إلى جانب نقص في التنوير العمومي كما دعا الى تواجد أشجار بالطريق العام .

السيد عبد الحميد عمر: تسائل على الحدود الترايبية لمنطقة الحسينات موضحا ان منطقة

الحسينات كانت عمادة واحدة ممتدة على مساحة كبيرة و قد تم التقليل من مساحتها منذ سنة 1974 و في هذا الإطار طالب بإعادة النظر في خريطة عمادة الحسينات .

كما أشار هذا الأخير إلى أنه محروم من دخول أرضه مع بقية أجواره حي العلاوة لأنها طريق مغلقة .

السيد بنور حسن : أفاد بالأخطاء المتعلقة بوثائق الحالة المدنية و التي تشمل كتابة الأسماء ، كما دعا الى القيام بدراسة للتزوير العمومي بكافة الأحياء و إحداث ملعب الحي بهنشير خصيب .

السيد سالم سعيـد : توجه إلى الحضور مبينا أن الانتخابات تمت بصفة ديمقراطية وضمت أعضاء من منطقة البرادعة و الرشارشة و الحسينات متساؤلا عن كيفية تعامل الأعضاء فكال عضو يدافع الا على منطقته و الحال أنه منتخب من طرف متساكني كافة المناطق لذلك دعا إلى ضرورة التفكير في المصلحة العامة و تظافر الجهود للحد من التفاوت بين المناطق . كما توجه باللوم على غياب المستشارين حين توزيع الإعتمادات المرصودة لفائدة منطقة البرادعة و التي تم تنقيص جزء منها لفائدة منطقة الحســــــــــــــــينات و الرشارشة من غير حق و طالب بإرجاع هذا المبلغ عند رصد الإعتماد الخاص بالمنطقتين . كما استفسر عن تصرفات المستشار البلدي الذي نشر في صفحات التواصل الإجتماعي بأنه سيسبسل من أجل عمادته و هذا راجع إلى نقص خبرته الكافية مطالبا بتغيير أسلوبه و كان عليه الإتصال بمواطني الرشارشة لخلاص الأداء البلدي و البحث عن أراضي لإنجاز المشاريع ، كما أنه قام بنشر المواضيع بشبكة التواصل الإجتماعي في حين كان عليه الإتصال بالبلدية و فيما يتعلق بالاستفسار حول الشاحنة و الحافلة فقد بين انمواطني البرادعة فقط هم من تولوا هبتها و بخصوص إستعمال السيارة الإدارية من طرف الكاتب العام للبلدية على إثر ما نشره المستشار البلدي طالب توضيح من رئيس البلدية بخصوص هذا الموضوع و دعا أعضاء المجلس إلى ضرورة الإبتعاد و تجاوز مثل هذه التصرفات التي لا تليق بالمسؤولين .

السيدة جميلة الطرابلسي : أشارت إلى العديد من النقائص بمنطقة الصوالح من تنوير عمومي (إلا بالطريق الرئيسي) ، طرقا ، انعدام نوادي للأطفال ، روضات أطفال ، صيدلية ، عدم توفير تنوير عمومي من معمل الصوف ، كثرة فواضل البناء و انتشار الزارايب ..

السيد حمادي عسيـلة : تسائل عن مآل المراسلات التي قام بسردها رئيس البلدية من ناحية تجاوب الإدارات .

السيد الناصر مبارك : طالب بمراجعة الأداء البلدي و إعادة النظر في المساكن التي لم تسجل بزمam الأداء البلدي دار فولة ،اولاد مسلم ، الحذارة.

السيد أحمد الشحي : توجه في البداية بالشكر للحضور ثم أفاد بالنقص الفادح في مجال النظافة و العناية بالبيئة و النقص في الحاويات كذلك عملية رفع الفضلات تتم إلا كل 4 أشهر في حين أن أولاد مسلم تتمتع بحاويات عصرية كذلك بالنسبة الى التنوير العمومي فقد تم توفير 5 أعمدة كهربائية بأولاد مسلم مقابل عمود واحد بمنطقة الأشياح .

ثم بين ان الطرقات بمنطقة الاشياح منعدمة وتتعلل حركة المرور تماما عند التقلبات المناخية كما تسائل عن نصيب منطقة الاشياح من مخططات البلدية موضحا كيفية توزيع مادة التيف التي شملت الا منطقة اولاد مسلم فقط وبذلك خرق الفصل عدد 75 من مجلة الجماعات المحلية الذي يقتضي المساواة بين المناطق ، استمرارية الخدمات ..

السيد حاتم الطرابلسي : أشار إلى عدم تواجد توازن في الميزانية المرصودة مطالبا بالتشخيص لمنطقة الصوالح ، ضرورة توفير مخفضات السرعة بالطريق المؤدي إلى مدرسة الصوالح لما تشكل خطرا على سلامة الأطفال .كما دعا الى ضرورة توافق كل الاطراف للنهوض بالعمل البلدي ، و تعبید طريق مدرسة الصوالح .

السيد عبد الفتاح الشماري : سلط اللوم على اللغة الشعباوية التي يحكى بها بصفحات الإجتماعية و دعى المستشار البلدي الى الرفع من المستوى و تجاوز مثل هذه الأخلاقيات و تهذيب الكلام و البعد عن شبكة التواصل الإجتماعي و فتح باب الحوار .

السيد فريد معروف : دعا الى ضرورة العمل بأريحية و ضرورة التفكير في المصلحة العامة. و بعد الاستماع و تدوين جميع الملاحظات و الاقتراحات، أفاد رئيس البلدية الحضور أنه سيتم افادتم بخصوص بعض المواضيع و المواضيع المتبقية ستعرض على المجلس لإتخاذ الإجراءات اللازمة .

- بالنسبة لحدود منطقة الرشارشة و الحسينات فقد تمت عملية التحديد عن طريق الإستشعار عن بعد منطقة الغضابنة تابعة الى معتمدية الشابة الى جانب تواجد خريطة بمقر البلدية في الغرض و قد تم إعتماد حدود العمادات القديمة .
- بالنسبة الى ملعب الحي بخصيب مدرج ضمن 4 ملاعب الأحياء التي تم إقتراحها من طرف البلدية و قد علمنا أن هذا العقار تم مسحه من طرف أملاك الدولة و تم إحالته الى ديوان قيس الأراضي و حاليا في طور المتابعة من طرف البلدية .
- بالنسبة للدعوة للعمل الجماعي و البعد عن التجاذبات: ساند رئيس البلدية هذه الفكرة مضيفا أن البلدية مفتوحة للعموم لكل من يرغب في الحصول على المعلومة.

• بالنسبة إلى الأخطاء الواردة بالحالة المدنية أفاد رئيس البلدية أنها ليست أخطاء بإعتبار أنها تتعلق بكتابة الأسماء بالفرنسية و بالتالي يتعين على طالب الخدمة مد البلدية بالإسم المكتوب بجواز السفر

• بالنسبة لمنطقة الصوالح و الحمايدية فإنها تمتعت بنصيبها من طرقات معبدة في إطار برنامج تهذيب الأحياء الشعبية و لمزيد التحسينات الدعوة موجهة للجميع لإستخلاص الأداء البلدي حتى يتسنى للبلدية إحداث مشاريع و تحسينات بكافة الأحياء و فيما يخص الطريق امام المدرسة فهو مبرمج في إطار التنمية المندمجة اما التنوير العمومي فسيقع التعميم بكامل المنطقة للفوانيس الناقصة في إطار البرنامج الإستثماري السنوي لسنة 2019 .

• بالنسبة السيارة الإدارية :الكاتب العام له الحق في ذلك و متحصل عليها طبقا للتراتب القانونية .

• فيما يتعلق بزمم تحصيل الأداء البلدي فإن الإحصاء شمل كافة الأحياء .

بالنسبة الى مخفضات السرعة للطرق الراجعة بالنظر لإدارة التجهيز :سيتم متابعة هذا الموضوع و في صورة عدم إنجازها ستتولى البلدية الإنجاز حفاظا على سلامة المواطنين .

كما تدخل كل من السادة سامي الشرياق داعيا الى ضرورة انسجام المجلس و ذلك بتظافر جهود كل الأعضاء و العمل جميعا للنهوض بالعمل البلدي .

كما أفادت السيدة سعاد سعيد الحضور ان مستوصف البرادعة سيصنف من صنف 4 و سيخصص له تجهيزات طب أسنان و كذلك مخبر .

و في ختام الجلسة جدد رئيس المجلس البلدي شكره للحاضرين داعيا الى مزيد العمل على توعية المواطن بالاقترحات المذكورة

ورفعت الجلسة على الساعة منتصف النهار .

رر بتراريخه
رئيس البلدية
الهادي سعيد

